

## 성남~여주 복선전철①

### ■ 사업개요

사업내용	성남~여주간 53.8km 복선전철 건설
사업기간	2002~2010년
공사성격	제2차 수도권정비계획 반영사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 수도권 동남부 지역개발 촉진 및 주민 교통편의 제공</li> <li>▪ 전철 접근도 불량지역 해소</li> <li>▪ 서해안 관광벨트망 구축으로 관광수요 흡수</li> </ul>
주요역사	<p>판교~이매~삼동~광주~쌍동~곤지암~신둔~이천~부발~능서~여주</p> <p>▪역사위치:                  판교역(판교동 19-2일대), 이매역(이매동 127-4일대), 삼동역(광주시 삼동 225일대), 광주역(광주시 역동 176-13일대), 쌍동역(광주시 초월면 쌍동리 213-15일대), 곤지암역(광주시 실촌면 곤지암리 367-1일대), 신둔역(이천시 신둔면 수광리 528-2일대), 이천역(이천시 율현동 435일대), 부발역(이천시 부발읍 아미리 505-7일대), 능서역(여주군 능서면 신지리 376-2일대), 여주역(여주군 여주읍 교리 403일대)</p>



### ■ 추진현황: 전 구간 공사 시행 단계



- 판교-성남구간은 2007.11월 실시계획 승인받아 착공 중
- 나머지 구간은 2008.8월 실시계획 변경승인되었으며, 2010.12월 완공 예정(고시문에 명기)
- 토지보상계획 공고 (2009.2, 한국철도시설공단, 8공구)
- 2009.6월 9공구 착공으로 전 구간에서 공사 중이며, 장기적으로 검토되고 있는 수도권 남부선(평택~원주), 중부내륙선(충북~영남)과 연결되는 광역전철망 역할 기대

## 성남~여주 복선전철②

### ▶사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획   ▪2020 수도권 광역도시계획(제2차 수도권정비계획, 2004년 수립)</li> <li>▪2020 국가기간교통망계획   ▪2020 여주군·이천시 도시계획(역세권 주변지역 시가화예정용지로 개발)</li> </ul>
투자분석	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪현재 전 구간 공사착공 단계로 이미 시세가 많이 반영된 상태이나 이천시·여주군 도시계획에 의한 역세권 개발지역은 투가 상승 여력이 그만큼 높다.</li> <li>▪특히 여주-문경 철도와의 환승역인 부발역 역세권 반경이내 지역은 투자 메리트가 매우 높다</li> <li>▪그렇더라도 자연보전권역 내의 땅투자는 지역을 한정해서 투자해야 한다.</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪역세권 도시개발구역에 한정해서 투자- 이천시 신둔,이천,부발역 일원</li> <li>▪성남-이천-장호원간 자동차전용도로 수혜지역- 장호원산업단지 예정지 인근지역 등</li> <li>▪증일동,중리동,진리동 일원 미니신도시 예정지역</li> <li>▪여주-양평간 고속도로 서여주IC 예정지역과 교차하는 능서면 일원</li> <li>▪여주역사가 들어섬과 동시에 종합행정타운,종합유통단지가 함께 들어서는 가남면 일원</li> <li>▪광주시 시가화용지 지정지역- 광주역사가 들어서는 역동일원, 쌍동역 주변인 초월읍 상동리 일원, 곤지암역이 들어서는 실촌읍 곤지암리 일원</li> </ul>
투자유망성	★★★★

## 원주~강릉 철도건설

### ■ 사업개요

사업내용	원주(중앙선)강릉(영동선)간 120.0km 복선전철 건설
사업기간	1997~2010년 완공예정
공사성격	2018년 평창 동계올림픽 유치관련 사업(민자 BTL사업 추진 검토 중)
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪중부~동부간을 횡축으로 하는 철도망을 구축하여 강원지역 개발촉진 및 동해권 물류수송의 수도권지역 직결화</li> <li>▪관광자원 개발 활성화</li> </ul>
주요역사	서원주~동화~만종~횡성~둔내~평창~진부~대관령~구정~신강릉

### ■ 추진현황: 실시계획 승인직전 단계



- 관련 사업비가 2009년 강릉시 예산에 반영 (200억원, 공사착공을 위한 행·재정 절차 이행 추진)
- 이명박대통령 원주-강릉 복선전철 공약 후 사실상 사업확정, 이후 추진 급물살 탈 듯
- 강릉신역사 복합타운 개발관련 도시기본계획 수립(안) 확정·공고 (2008.11월)

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 수도권 광역도시계획(제2차 수도권정비계획)</li> <li>▪2020 국가기간교통망계획</li> <li>▪MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트(강원권)</li> <li>▪강원도 5대 핵심 SOC추진사업</li> </ul>
투자유망지역	▪평창,원주 역세권 지역에 한정해서 투자 검토
투자유망성	★★

# 용인경전철

## ■ 사업개요

사업내용	용인경량전철건설 민간투자시설사업
사업기간	2004년 ~ 2009년(實, 2010년 6월 개통 예정)
공사성격	지자체(용인시) 계획의 민자추진(BTO)사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪극심한 교통체증에 따른 경부축 도로 기능 보완</li> <li>▪신도심뿐만 아니라 기존 구시가지의 활성화와 교통편의성 제고에 기여</li> </ul>
주요역사	구갈역-강남대역-지석역-어정역-동백역-초당역-삼가역-시청•용인대역-명지대역-김량장역-운동장•송담대역-고진역-보평역-수포역-전대•에버랜드역

## ■ 추진현황: 개통직전단계



- 2009년 하반기 개통예정으로, 분당선, 신분당선, 경전철 등 3개 철도 노선이 용인 주요 지역을 통과하는 광역교통망 구축
- 신분당선이 개통될 경우 더욱 지가가 오를 것으로 기대 (현재, 분당선 개통이 지연되고 있으며, 죽전~기흥 구간 2011년, 오리~수원 구간 2013 개통예정)

## ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 수도권 광역도시계획(제2차 수도권정비계획)</li> <li>▪2020 국가기간교통망계획</li> <li>▪2020 용인시 도시기본계획</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪역세권 주변 수혜지역, 용인 구갈•동백지구 일원, 삼가역 일원</li> <li>▪2008년 분당선 연장선(오리역~수원역)과 연결될 예정인 구갈역 주변지역</li> <li>▪구갈3지구와 접해있는 강남대역 일원, 구갈3지구와 동백지구 사이에 있는 어정역 일원, 동백지구에 들어설 동백역, 동백지구 남쪽 끝에 신설되는 초당곡역 인근지역</li> <li>▪경전철 개통과 에버랜드 배후지역인 포곡역(에버랜드역) 일원</li> </ul>
투자유망성	★★★★

## 덕소~원주 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	중앙선 덕소~원주간 90.4km 단선⇒복선전철화
사업기간	1993~2011년 개통예정 (팔당~국수간 18.9km 구간 2008.12 개통, ~용문까지는 2010년 개통예정)
공사성격	국가주도 사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역개발 촉진과 동남부지역 교통편의 제공</li> <li>선로용량 증가(56회→136회)</li> </ul>
주요역사	덕소~도곡~팔당~능내~약수~신원~국수~아신~양평~덕원~용문~지평~석불~두둔~매곡~양동~판대~서원주~남원주

### ■ 추진현황: 공사단계



- 2001년 구간별 사업 착공 이후 2008년 현재 전체 사업공정율 약 58%이며, 예산문제로 2011년 개통시기는 다소 늦어질 듯
- MB정부의 30개 선도사업에 원주-강릉 복선전철 계획이 포함됨에 따라 서울-덕소-원주-강릉을 잇는 주요 간선도로 역할 기대

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>제4차 국토종합계획</li> <li>2020 수도권 광역도시계획(제2차 수도권정비계획)</li> <li>2020 국가기간교통망계획</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>역사 인근 전원주택 유망지 및 도시개발지역에 한정 투자</li> <li>완공을 앞두고 있어 추가상승 여력 낮음</li> </ul>
투자유망성	★★★

## 호남고속철도 신설

### ■ 사업개요

사업내용	오송 ~ 목포(임성리) 복선 고속철도신선 건설(230.9km)
사업기간	2006~2015년
공사성격	호남고속전철화 제13대 대통령 선거공약
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>호남축 수송능력 대폭 증대 및 물류비용 해소에 기여</li> <li>한반도 내외적 변화에 따른 대륙철도(TSR, TCR) 연계에 대비할 한반도 내 교통망 구축</li> </ul>
주요역사	오송~남공주~익산~정읍~광주(송정리)~목포(임성리)

### ■ 추진현황: 착공 전단계



- 2007.6월(주민설명회), 7월(노선공람공고) 등 완료, 이후 2008.4월 사전재해검토 영향성 용역 중으로 착공 직전 단계
- 사업기간은 오송-광주구간(2006-2015), 광주-목포구간(2006-2017)이지만, 여수 EXPO 개최(2012) 등과 맞물려 조기 완공 예정

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>제4차 국토종합계획</li> <li>2020 권역별 개발계획</li> <li>21세기 국가철도망 구축계획</li> <li>MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트</li> <li>지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>고속철도는 역세권 주변지역과 노선이 지나가는 지역과의 땅값 차가 크다. 역세권 지역에 한정 투자 要</li> <li>특히 경부고속철도와와의 분기역인 오송역에 주목- 역세권 형성 및 오창단지 등 개발호재가 많다</li> <li>신설역사인 남공주역은 당초 노무현정부의 행복도시 확장계획의 일환인 신역사 주변지역의 70만호 신도시개발계획과 맞물려 확정되었다. 신도시건설이 불투명해진 현 시점에서 자칫 상당기간 개발이 지연되어 단순 경유하는 역사로 전락할 가능성도 전연 배제할 수 없으나, 국토부가 2009년초 '5+2 광역경제권 전략'에 맞춰 KTX 역세권을 각 광역경제권의 핵심 성장거점으로 육성해 나갈 계획 발표 후 가능성이 다소 높아진 상태-그렇더라도 역세권 반경 범위내 한정</li> <li>→ 2010년 기본구상(안)을 토대로 공주역세권 개발계획을 수립한 뒤, 2011년부터 2012년 각종</li> </ul>

## 소사~대곡 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	소사~여월~김포공항~능곡~대곡 15.0km간 15km 복선전철 건설
사업기간	2006~2015년
공사성격	수도권광역교통망계획에 따라 BTL사업으로 추진
사업효과	▪ 소사~ 원시 복선전철과 연계하여 수도권 서북부지역 철도망 구축으로 철도교통 편의제공
주요역사	소사~당아래~여월~원종~김포공항~개화~능곡~대곡 ※관련노선: 제2공항철도(십자환승), 소사-대곡선·서해안복선전철(직결),신안산선(합류)

### ■ 추진현황: 실시계획 및 우선사업자 선정 단계



- 2007.12 기본계획 고시, 현재 기본계획 설계 중이며, 2008.9월 우선협상자로 대우건설컨소시엄이 선정
- 2008.11 1구간 실시계획 설계 중
- MB정부 30개 선도프로젝트에 선정되어 추진에 가속이 붙을 전망(2009년 공사착공, 2014년 개통)

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	▪제4차 국토종합계획   ▪2020 권역별 개발계획   ▪21세기 국가철도망 구축계획 ▪MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트   ▪해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합
투자유망지역	▪강화-인천-김포-시흥-안산-화성-오산-평택-당진을 잇는 서해안벨트는 철도나 도로가 경유하는 지역이면 대부분이 투자유망지역이다(투자유망 1순위 지역)
투자유망성	★★★★

## 인천 도시철도 2호선

### ■ 사업개요

사업내용	인천시 서구 오류동~남동공단을 연결하는 도시철도 2호선 건설
사업기간	2008-2014년 개통예정
공사성격	외자도입 민자사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪인천 도심의 남과 북을 잇는 중축 역할</li> <li>▪기존 시가지의 교통난 해소 및 도시개발사업 촉진</li> </ul>
주요경유지	서구 오류동~검암역(신공항철도 환승)~주안역(경인전철 환승)~인천시청역(인천지하철 환승) ~남동구 인천대공원

### ■ 추진현황: 공사착공단계



- 2007.6 주민설명회 및 공청회(기본계획 일부변경), 2008.8 기본계획 승인, 2014년 인천아시아경기대회에 맞춰 준공 예정
- MB정부 30개 선도프로젝트에 선정되어 추진에 가속이 붙을 전망(2009년 공사착공, 2014년 개통 예정)

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 권역별 개발계획</li> <li>▪21세기 국가철도망 구축계획</li> <li>▪MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트</li> <li>▪인천광역시 2020도시기본계획</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪역세권 주변지역은 어느 지역이나 투자 유망</li> <li>▪도심재생사업으로 수혜를 입는 지역 및 인근지역</li> </ul>
투자유망성	★★★★

## 서해안복선전철(화양-원시)

### ■ 사업개요

사업내용	충청남도 홍성군 금마면 화양~경기도 안산시 단원구 원시를 잇는 연장 90.18km 서해안 복선전철 건설
사업기간	2009-2017년
공사성격	대규모 국책사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>서해안축을 중심으로 남북간 종단 간선철도망 구축</li> <li>낙후된 서남부권과 충남도의 성장거점인 서북부권 활성화, 도청신도시를 중심으로 하는 지역균형발전에 기여</li> </ul>
주요경유지	화양~합덕~안중~항남~원시 (남으로는 장항선군산선 연결, 북으로는 경기 원시~소사 신설계획 노선과 연결돼 이후 경의선으로 연결)

### ■ 추진현황: 실시계획 설계단계



- 2009년 실시설계 후 하반기 착공예정, 노선 미확정 상태
- MB정부 30개 선도프로젝트에 선정되어 추진에 가속이 붙을 전망(2009년 공사착공, 2017년 개통 예정)

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>제4차 국토종합계획</li> <li>2020 권역별 개발계획</li> <li>21세기 국가철도망 구축계획</li> <li>MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트</li> <li>지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>충남도청 이전예정지인 홍성군 금마면 화양리 역세권 일원, 환승역사인 안산시 단원군 원시 일원</li> <li>현대 당진철강 배후지역인 합덕역 일원</li> </ul>
투자유망성	★★★

## 경전선 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	경전선 부전~북창원간 30.4km 및 진주 ~ 광양간 66.8km 복선화
사업기간	2003~2013년
공사성격	국가+민자 BTL사업 병행 추진
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪경부선, 호남선, 전라선과의 연계를 통한 지역개발 및 영.호남 교류촉진</li> <li>▪남해안축 철도망 확충으로 철도수송의 효율성 증대 및 남해안일대 공업단지 연결 및 관광자원 개발</li> </ul>
주요역사	진주~완사~북천~횡청~하동~진상~광양(진주-광양 구간) 부전~사상~김해공항~칠산신호장~장유~신월신호장(부전-마산 구간)

### ■ 추진현황: 일부구간 착공단계



- 현재 공사가 진행중인 삼랑진~진주 구간과 연결, 진주~광양구간은 보상협의 단계(09.2~), 삼랑진~마산구간은 2010년말 개통, 마산~진주 구간은 2012년말 개통 예정
- MB정부 30개 선도프로젝트에 선정되어 추진에 가속이 붙을 전망(2009년 공사착공, 2013년 개통 예정)

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획    ▪2020 권역별 개발계획    ▪21세기 국가철도망 구축계획</li> <li>▪MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트    ▪해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	▪부산,마산,진주,광양 지역에서 복선전철화로 각각 광역화되는 지역의 역사 역세권 인접지역에 한정
투자유망성	★★

## 여주~문경 철도건설

### ■ 사업개요

사업내용	여주~충주~문경간 95.8km 단선전철 건설
사업기간	2005~2021년 예정(이천~충주구간 2016년 개통, 충주~문경구간 2021년 개통예정)
공사성격	국가기간교통망계획에 의한 대규모 국책(SOC)사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>충북선,경부선,중앙선과의 연결로 철도의 효율성 제고</li> <li>충북 및 경북 내륙지역 부존자원 개발 및 지역발전 도모</li> </ul>
주요역사	여주~논저~장호원~신대~달천~충부~문경

### ■ 추진현황: 노반 기본설계 중



- 수서~동대구간 중부내륙고속철도 여주~문경구간으로, 2009.7 기본계획 확정고시
- 경북도 예산편성이 완료되지 않아 사업 추진 일정이 아직 불확실한 상태

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>제4차 국토종합계획</li> <li>2020 권역별 개발계획</li> <li>21세기 국가철도망 구축계획</li> <li>해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>여주,장호원 역사 인근 물류단지 적합지역</li> <li>건설중인 성남-여주 복선전철과의 환승역사인 부발역사 역세권 지역- 투자 유망</li> </ul>
투자유망성	★★

## 신분당선 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	서울시 강남역~성남시 정자역 18.5km(연결선2.3km)
사업기간	2005~2010년 완공예정
공사성격	민간제안사업으로 추진(주간사: 두산산업개발)
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪수도권 전철망과 연계된 광역철도망 구축 →기존 분당선 및 지하철 2·3호선 연계, 수도권 남동부 계획노선인 성남-여주선,신안산선,신분당선 연장, 분당선 연장,수인선 등과 연계</li> <li>▪주요 개발지역을 연계시켜 도시발전 유도 및 지역간 연계성 확보 →서울 상업·업무중심지와 수도권 남동부지역(판교·분당·용인 등)과 연계</li> </ul>
주요역사	신사~논현~강남~양재~포이~청계~판교~정자

### ■ 추진현황: 완공 전단계, 연장노선 일부구간 착공



- 2010년 완공예정으로, 특히 판교신도시 개발과 연계하여 편리성 제고
- 신분당선 연장노선: 정자-광교(2009년 착공,2014년 완공 예정), 광교-수원(2019년 완공 예정)- 용인 수지, 서수원·북수원 교통체증 해소

### ▶사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 권역별 개발계획</li> <li>▪대도시권 광역교통기본계획</li> <li>▪2020 성남 도시기본계획</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪환승역사인 정자역 인근지역</li> <li>▪정자-광교-수원까지의 연장구간이 투자가치가 더 높다(역세권 주변 도시개발구역,신도시 주변지역)</li> </ul>
투자유망성	★★★★★

## 소사~원시 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	소사 ~ 원시간 23.1km 복선전철 건설
사업기간	2003~2013년
공사성격	민간투자시설(BTL) 사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪남서부 수도권 지역 통행시민의 교통편익 증진 및 지역경제 활성화</li> <li>▪신항만 및 공단개발에 따른 교통수요의 급격한 증가에 대비</li> </ul>
주요역사	소사~복사~대야~신천~신현~시흥시청~연성~석수골~선부~화랑~원곡~원시 (부천-경인선, 안산-안산선 연결)

### ■ 추진현황: 착공 전단계



▪2008.9월 우선협상대상자로 대우건설컨소시엄을 선정•실시협약 체결, 2009년 하반기 착공 예정(2013년 완공)

### ▶사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획    ▪2020 권역별 개발계획    ▪대도시권 광역교통기본계획</li> <li>▪MB정부 광역발전 30개 선도프로젝트    ▪해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪역세권 주변 도시개발구역,신도시,시가화예정구역</li> <li>▪개발중인 시화레저신도시까지 연장될 가능성이 있으므로 이 지역도 주목할 필요가 있다.</li> </ul> <p>특히 시화지역은 시내를 관통하는 역만 총 5곳(대야-신천-신현-시흥시청-연성)이 들어설 예정이어서 주변지역을 중심으로 역세권 프리미엄이 예상되는 투자유망지역</p>
투자유망성	★★★★

## 경춘선 금곡-춘천 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	경춘선 금곡~춘천간 64.2km 단선⇒복선전철화
사업기간	1997~2010년 개통예정 (2010년 완전 개통)
공사성격	대규모 국책사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪수송능력 증가 및 수도권 인구분산에 기여</li> <li>▪경춘간의 관광개발 촉진 및 선로용량 증가(30회→101회/일,편도)</li> </ul>
주요역사	망우~신내~갈매~별내~퇴계원~사능~금곡~평내~마석~대성리~청평~상천~가평~경강~백양리~강촌~김유정~남춘천~춘천 (망우에서 덕소~용산간 광역전철과 연결, 신설 중앙선 상봉역에서 지하철 7호선으로 환승)

### ■ 추진현황: 단계별 착공단계



- 금곡~망우 구간은 광역철도, 춘천~금곡 구간은 일반철도로 건설로 망우~춘천간 기존 2시간에서 1시간대로 단축 (2008.6월말 현재 공정율 53%)
- 사업진척이 많이 지연된 상태이며, 따라서 지가가 대부분 반영된 상태

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 권역별 개발계획</li> <li>▪대도시권 광역교통기본계획</li> <li>▪해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> <li>▪강원도 5대 핵심 SOC 추진사업</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪역사 주변 아파트단지 및 도시개발 진행 및 예정구역</li> <li>▪역사 주변 전원주택 유망지- 청평,가평,춘천 등</li> </ul>
투자유망성	★★

## 경춘선 망우~금곡 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	경춘선 망우~금곡간 17.9km 단선 → 복선전철화
사업기간	1997~2009년 완공예정
공사성격	국가사업으로 추진
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪선로용량 증가(30회→101회/일, 편도)</li> <li>▪수도권 인구분산에 기여</li> </ul>
주요역사	신상봉(지하철7호선 환승)~망우(중앙선 환승)~신내(신설)~갈매(신설)~별내~퇴계원~사능~금곡

### ■ 추진현황: 2009년 부분개통 예정



- 2003.11 경춘선 망우~금곡 광역철도 지정고시, 2009년 개통 가능할 듯
- 사업진척이 많이 지연된 상태이며, 따라서 지가가 대부분 반영된 상태

### ▶ 사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 권역별 개발계획</li> <li>▪대도시권 광역교통기본계획</li> <li>▪해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪별내,퇴계원,금곡 등의 역세권 인근의 도시개발지정구역</li> <li>▪남양주 유망 지역에 주목- 사능역 주변 역세권 개발, 팔야·연평·용정지반산업단지 주변지역, 경북대 제2캠퍼스(금곡리),중앙예술대 개교 예정(팔야리)의 진접면 일원</li> </ul>
투자유망성	★★

## 수원~인천 복선전철

### ■ 사업개요

사업내용	수원~인천간 52.8km 복선전철 건설
사업기간	1995~2015년 개통예상 (사업기간 7년 지연)
공사성격	14대 대통령 공약사업
사업효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪수도권 서남부 도시철도망 형성으로 지역개발촉진 및 서남부 지역주민 교통편의 제공</li> <li>▪경인, 경호축 화물분담 및 대중국 교역에 따른 화물수요처리</li> </ul>
주요역사	수원~세류~고색~봉담~어천~야목~사리~한대앞~중앙~고잔~공단~안산~신길온천~정왕~오이도~달월~월곶~소래~논현택지~논현~남동~승기~연수~송도~용현~남부~국제여객터미널~인천

### ■ 추진현황: 개통직전 단계



- 안산시 지하화 전면 재검토 및 수원시 역시 같은 민원으로 사업진척이 지연되고 있지만, 2008.8월 추가예산을 지원받고 사업이 다시 급진전한 상태(그렇더라도 당초 2009년보다 약 7년 정도 지연된 2015년 개통이 불가피)
- 그 동안 지가가 이미 상당부분 반영된 상태이며, 이 보다는 연장선인 '월곶-판교'복선전철 추진가능성에 주목할 필요가 있다  
→ 2009년 중 예비타당성조사가 진행될 지 여부를 파악 要

### ▶사업분석

상위 및 관련계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪제4차 국토종합계획</li> <li>▪2020 권역별 개발계획</li> <li>▪대도시권 광역교통기본계획</li> <li>▪해당 지자체별 도시기본계획 등 관련계획에 부합</li> </ul>
투자유망지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪역세권 인근의 도시개발지역 및 예정지구</li> <li>▪인천경제자유구역 주변지역, 송도신도시 주변지역, 시화MTV 주변지역 등</li> </ul>
투자유망성	★★★★